

# Überbauungsordnung "Kreuzacker Süd"

## Änderung Erschliessungsplan

Mst. 1 : 500

### Genehmigung

#### Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung  
Kantonale Vorprüfung  
Publikation im Amtsblatt  
Publikation im amtlichen Anzeiger  
Erste öffentliche Auflage  
Einspracheverhandlung  
Erledigte Einsprachen  
Unerledigte Einsprachen  
Rechtsverwahrungen

vom 19. August 2021 bis 20. September 2021  
vom 18. Februar 2022  
vom 17. August 2022  
vom 18. August 2022 bis 19. September 2022

am -  
-  
-

Beschlossen durch den Gemeinderat

am 7. November 2022

Namens der Einwohnergemeinde  
Der Präsident:

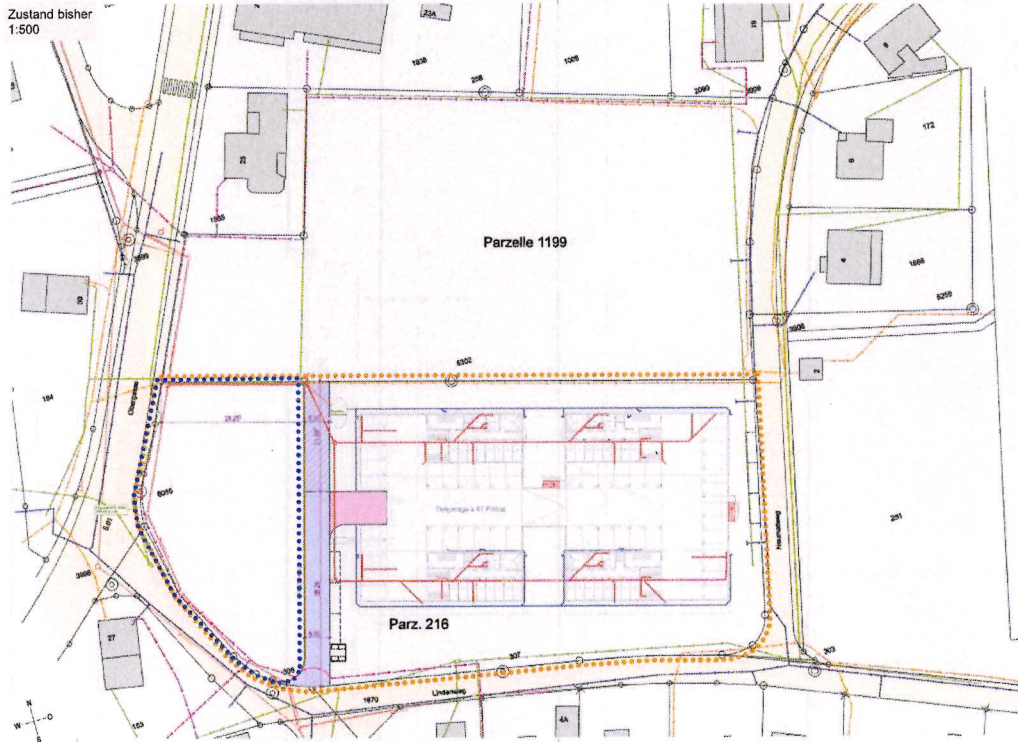
*H. Bley*  
**20. FEB. 2023**  
Madswil, den

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindegemeinderat:

**12. Dez. 2024**  
am

Genehmigt durch das Amt für  
Gemeinden und Raumordnung



### Neuer Planinhalt durch Änderung des Überbauungsplans:

..... Änderungssperimeter

#### Verbindlicher Planinhalt:

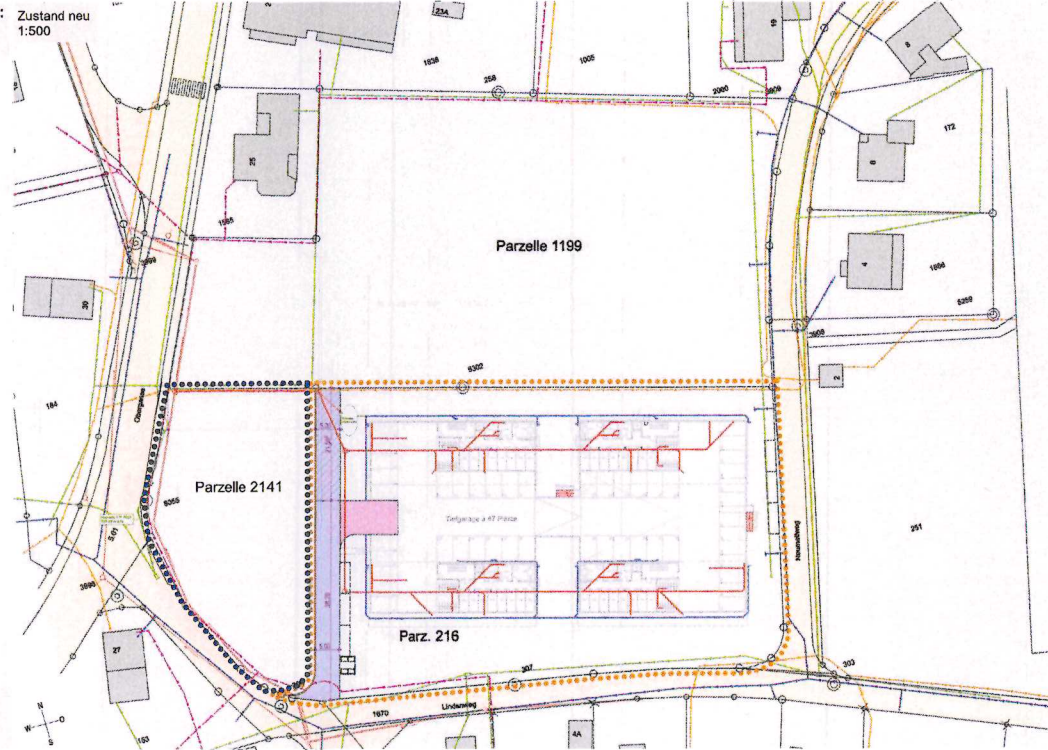
- ..... Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- ..... Erschliessungsstrasse neu
- ..... Freihaltefläche für Zufahrt "Kreuzacker Nord" Parz 1199
- ..... Einfahrt Tiefgarage Wohnüberbauung "Kreuzacker Süd" Parz 216
- ..... Fäkalwasser bestehend
- ..... CKW bestehend
- ..... Swisscom bestehend
- ..... TV bestehend
- ..... Sauberwasser bestehend

#### Verbindlicher Planinhalt mit ungefährender Lage:

- ..... Fäkalwasser neu
- ..... Meteorwasser / Sickerleitung neu
- ..... Retention / Sickermulde neu
- ..... Besucherparkplätze
- ..... Container
- ..... Auf- und Abgänge zur Tiefgarage

#### Orientierender Planinhalt:

- ..... Gebäude bestehend
- ..... bestehendes Terrain
- ..... Strassen bestehend
- ..... neue Parzellengrenze



Beatrice Aebi

